

ДОГОВОР КОО № _____/2012

г. Санкт-Петербург _____ 2012г.

ООО «Вода Проф», именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице генерального директора Шаха Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется провести работы по поставке, установке и пусконаладке котельного и отопительного оборудования на объекте ЗАКАЗЧИКА в соответствии с согласованной Спецификацией, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.2. Место проведения работ: _____

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

2.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется:

2.1.1. Составить и согласовать с ЗАКАЗЧИКОМ Спецификацию (Приложение 1) на выполнение полного комплекса работ на объекте, с указанием перечня оборудования, материалов и комплектующих.

2.1.2. Подготовить к монтажу полный комплект оборудования, материалов и комплектующих согласно Приложению 1 в течение 10-ти дней после получения авансового платежа.

2.1.3. Выполнить все работы, предусмотренные п.1.1. настоящего договора, и сдать работу ЗАКАЗЧИКУ в срок, указанный в п.3.1. настоящего договора по двустороннему Акту сдачи-приемки работ.

2.1.4. Ознакомить ЗАКАЗЧИКА с правилами эксплуатации системы оборудования.

2.1.5. Выполнять обязательства по гарантийному обслуживанию системы в течение 12 месяцев со дня подписания Акта сдачи-приемки объекта.

2.1.6. Принять на себя обязательства по сервисному обслуживанию системы, установленной ИСПОЛНИТЕЛЕМ у ЗАКАЗЧИКА, по дополнительному Договору.

2.2. ЗАКАЗЧИК обязуется:

2.2.1. Согласовать с ИСПОЛНИТЕЛЕМ Спецификацию.

2.2.2. Своевременно оплатить оборудование и стоимость проведения работ по настоящему Договору.

2.2.3. Принять оборудование и материалы на объекте по Акту сдачи-приемки.

2.2.4. Обеспечить сохранность оборудования и материалов на объекте в период проведения монтажных и пуско-наладочных работ.

2.2.5. Обеспечить свободный доступ к месту установки системы для выполнения монтажных и пусконаладочных работ, а также во время проведения гарантийного и сервисного обслуживания.

2.2.6. В помещении котельной предоставить исполнителю источник стабилизированного питания с напряжением тока в сети 220 В, с колебаниями не более + 5% -10 % и силой тока 16 А (с заземлением), как на период проведения монтажных работ, так и при эксплуатации установленного котельного оборудования.

2.2.7. Заливка стяжки после укладки теплых полов осуществляется Заказчиком.

3. СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ.

3.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется выполнить работы, предусмотренные в п.1.1 настоящего договора не позднее 25-ти рабочих дней после согласованной даты начала работ при условии получения авансового платежа.

3.2. ЗАКАЗЧИК обязан подписать Акт сдачи-приемки объекта не позднее 3 (трех) дней после предъявления ему выполненной работы. В случае если у ЗАКАЗЧИКА имеются замечания к ИСПОЛНИТЕЛЮ, Стороны составляют протокол согласования, в котором указываются сроки устранения замечаний.

4. УСЛОВИЯ ОКОНЧАНИЯ РАБОТ.

- 4.1. Подписание Сторонами Акта сдачи-приемки, проведение окончательного расчета.
- 4.2. В случае, если ЗАКАЗЧИК не подписывает Акт сдачи-приема объекта в течение 3 (трех) дней после предъявления ему выполненной работы и не составляет Протокол согласования, Акт сдачи-приемки считается подписанным в одностороннем порядке.

5. СУММА ДОГОВОРА.

- 5.1. Сумма договора согласована в Спецификации (Приложение №1), которая является неотъемлемой частью настоящего договора.
- 5.2. Указанная сумма составляет _____ (_____) рубля. Включает: стоимость основного оборудования, транспортные расходы, стоимость проведения монтажных и пуско-наладочных работ.
- 5.3 В случае изменения Заказчиком схемы отопления (увеличение площади теплых полов, установке дополнительного оборудования, проведения дополнительных работ), составляется дополнения к договору, отражающее эти изменения, которые оплачиваются Заказчиком дополнительно по счету Исполнителя.

6. ФОРМА И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ.

- 6.1. Стороны согласовали следующие условия оплаты – 100 % авансовый платеж за оборудование и 50 % от стоимости работ.
- 6.2 Окончательный расчет проводится по факту выполнения работ в течении 3 (трех) дней после подписания Акта приемки-сдачи выполненных работ.
- 6.3 Допускается поэтапное выполнение работ по взаимному согласию Сторон.
- 6.4 Если в течение трёх дней после предъявления котельного и отопительного оборудования к приёмке ЗАКАЗЧИК не подписывает Акт о приёмке работ и не предъявляет письменных претензий по выявленным недостаткам, работа считается принятой в одностороннем порядке и подлежит оплате ЗАКАЗЧИКОМ на основании одностороннего Акта, подписанного ИСПОЛНИТЕЛЕМ.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

- 7.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.
- 7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде Санкт-Петербурга в установленном законодательством порядке.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 8.1. Стороны несут имущественную ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых на себя обязательств.

9. ГАРАНТИИ.

- 9.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает на себя гарантийные обязательства на проведенные работы и установленное оборудование сроком на 12 месяцев с даты подписания Акта сдачи-приемки при условии соблюдения им правил по эксплуатации системы.
- 9.2. Гарантийные обязательства вступают в силу только в случае проведения работ по монтажу представителем ИСПОЛНИТЕЛЯ и подписания двухстороннего Акта сдачи-приемки оборудования в эксплуатацию.
- 9.3. ИСПОЛНИТЕЛЬ не гарантирует работоспособность поставленного оборудования, имеющего механические, термические и другие повреждения, возникшие по вине ЗАКАЗЧИКА.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

- 10.1. Настоящий Договор заключен сроком на 1 год с момента его подписания.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

11.1 Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой сторон.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «Вода Проф»
Юр.адрес: 192029, СПб, ул. Ольминского
д. 5 пом.160 -
ИНН/КПП 7811496939/781101001
ОГРН 1117847283960
ОКПО 91995052
ОКАТО 40285561000
ОКТМО 40378000, ОКОГУ 49013
ОКФС 16, ОКОПФ 65
р/сч № 40702810701030000121
к/с № 30101810000000000865
БИК 044030865
В ф-ле «Северо-Западный»
ООО «БАНК ФИНИНВЕСТ»

ЗАКАЗЧИК

13. ПОДПИСИ СТОРОН.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

_____/Шах С.Н./

М.П.

ЗАКАЗЧИК:

_____/_____/

Спецификация

1. “Котельное оборудование”

| № | Наименование | Кол-во,шт | Цена, руб | Ст-ть, руб |
|----|--|-----------|-----------|------------|
| 1 | Котел напольный Logano G125-25 WS | 1 | | |
| 2 | Пульт управления котлом | 1 | | |
| 3 | Горелка к котлу (дизельная) FIRE 1R | 1 | | |
| 4 | Бойлер косвенного нагрева 160 л с ТЭН | 1 | | |
| 5 | Группа безопасности котла | 1 | | |
| 6 | Группа безопасности бойлера | 1 | | |
| 7 | Расширительный бак (котел, бойлер) | 2 | | |
| 8 | Циркуляционный насос UPS 25-60 | 3 | | |
| 9 | Циркуляционный насос UPS 25-40 | 1 | | |
| 10 | Коллектор в сборе для теплого пола с вентилем "Tri D", термоголовкой и капиллярной трубкой | 1 | | |
| 11 | Коллектор в сборе для радиаторов | 1 | | |
| 12 | Трубы, фитинги, крепеж, вентили, о/кл., фильтры, медь | 1 | | |
| 13 | Стабилизатор, 1 кВт | 1 | | |
| 14 | Топливный бак 1500 л | 1 | | |
| 15 | Фикспакет (основной) подключения топливного бака | 1 | | |
| 16 | Фильтр жидкого топлива | 1 | | |
| 17 | Дымоход - кислотоустойчивая сталь (фасонные детали), (компл.) | 1 | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Итого оборудование | | | |

Монтаж оборудования для котельной

| | | | | |
|---|------------------|--|--|--|
| 1 | монтаж котельной | | | |
| 2 | ПНР котла | | | |
| 3 | Монтаж дымохода | | | |

Транспортные расходы

| | | | | |
|---|------------------------------------|---|--|--|
| 1 | Доставка котла, топ. Бака, бойлера | 1 | | |
| 2 | Транспортные расходы | 3 | | |

Итого работы,
доставка

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Всего со скидкой:

2. Радиаторное отопление

| № | Наименование | Кол-во,шт | Цена, руб | Ст-ть, руб |
|---|--|-----------|-----------|------------|
| 1 | Конвекторы 700 мм (130x180 - 3 теплообм.) | 2 | | |
| 2 | Радиатор стальной 500*800 | 1 | | |
| 3 | Термостат | 3 | | |
| 4 | Арматура для подключения | 3 | | |
| 5 | М.пластиковая труба, гофраукав, крепеж, арматура, метров | 45 | | |
| 6 | Со-Fit 3/4" евроконус, (радиаторные соединения) | 8 | | |
| 7 | Теплоноситель Dixis, канистра | 3 | | |
| | Итого оборудование | | | |

| Монтаж оборудования | | | | |
|----------------------------|--|---|--|--|
| 1 | Монтаж радиаторов, баллансировка системы | 3 | | |
| 2 | Монтаж коллекторной группы | 2 | | |
| 3 | Заправка системы теплоносителем | | | |
| 4 | Пусконаладочные работы | | | |
| 5 | Транспортные расходы | 3 | | |
| | Итого монтаж | | | |

скидка
Всего со скидкой:

3. Теплый пол

| № | Наименование работ | Кол-во | Цена,руб. | Ст-ть, руб |
|---|---|--------|-----------|------------|
| 1 | Теплые полы (маты, сетка, полиэтилен, демпферная лента, арматура, крепеж) | 49 | | |
| 2 | М.пластиковая труба, гофраукав, крепеж, арматура, метров | 230 | | |
| 3 | Монтаж теплого пола | 49 | | |
| 4 | Транспортные расходы | 2 | | |
| | Итого теплые полы | | | |

скидка
Всего со скидкой:

Всего со скидкой

1. Модель и производитель котла, газовой горелки, радиаторов отопления, термостатов и другого оборудования, представленного в настоящей Спецификации, согласована Сторонами (в т.ч. и по внешнему виду) и может быть изменена только с обоюдного согласия, оформленного дополнительным соглашением.
2. Теплые полы состоят из 5 контуров. Два контура в прихожей (смежной с котельной), 1 контур – ванная и туалет, два контура – кухня и гостиная. Разводка по контурам теплых полов на 1 этаже производится от коллектора теплых полов, расположенного в котельной первого этажа по полу первого этажа.
3. Радиатор монтируется в спальня под окном, два конвектора слева и справа под окнами второго этажа напротив спальня. Разводка по контурам

радиаторного отопления второго этажа производится от коллектора радиаторного отопления, расположенного на 2 этаже, по полу (низу стены) второго этажа.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:

Шах С.Н.

Приложение №2
к договору № _____ от _____ 2012г

Согласованная схема расположения оборудования в котельной

